



Chargé de la maintenance et de l'exploitation du patrimoine immobilier (f/h)



Ancrée dans son territoire, l'Université Grenoble Alpes porte l'IDEX et réunit l'ensemble des forces de l'enseignement supérieur public du site Grenoble Alpes

57 000 étudiants



10 800 personnels

30 écoles, facultés et instituts

71 unités de recherche

13 Labex

7 EQUIPEX



www.univ-grenoble-alpes.fr

Corps de recrutement :

Ingénieur d'études

BAP G Emploi type Referens
Chargé de la maintenance et de
l'exploitation du patrimoine
immobilier

Nature du concours :

Concours Interne

Localisation :

DGD PAT
120 rue de la piscine
38400 Saint Martin d'Hères

Présentation de la structure

La Direction Exploitation Maintenance (DEM) assure l'entretien du bâti, des installations techniques et gère les fluides. 70 agents, dans une organisation par Métiers, œuvrent au confort et à la sécurité des usagers, adaptent les locaux aux évolutions de l'enseignement et de la recherche, modernisent les installations techniques, dans une démarche de pérennité et de sobriété énergétique.

Site Web : <https://intranet.univ-grenoble-alpes.fr/fonctions-d-appui/amenagement-patrimoine-et-logistique/>

Missions principales

Sous l'autorité de la Directrice de l'exploitation et de la maintenance, votre mission est d'assurer la conduite et la maintenance des installations de chauffage, ventilation, climatisation, plomberie, fluides spéciaux, désenfumage de l'ensemble du parc UGA. Vous êtes garant de la conformité réglementaire des installations, de leur bon fonctionnement et mettez en œuvre la politique de maintenance de l'établissement en assurant le suivi technique, administratif et financier dans le respect des réglementations et procédures applicables. Vous veillez au suivi de la gestion des ressources humaines de votre service.

Activités principales :

- Organiser et coordonner l'activité du service (composé de 16 agents) en concertation avec la direction et être garant de la continuité de service.
- Organiser les astreintes le cas échéant
- Manager les personnels sous sa responsabilité directe (5 agents) : mener les entretiens professionnels, accompagner les agents dans leur montée en compétence ou évolution de carrière, élaborer le plan de formation, gérer les conflits
- Piloter la réalisation des diagnostics et des travaux
- Assurer la circulation d'informations en interne, avec l'université et les partenaires extérieurs
- Être le référent technique de sa spécialité au sein de l'UGA en chauffage, ventilation, climatisation, plomberie
- Assurer une veille réglementaire
- Renseigner et piloter les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité
- Définir le projet de service selon les objectifs stratégiques donnés
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs.
- Contribuer à la procédure de consultation en lien avec les services juridiques

Compétences attendues :

- Savoir animer une équipe et gérer les conflits
- Maîtriser la méthodologie de conduite de projet
- Connaître les normes relatives au domaine
- Maîtriser les techniques d'installation et de maintenance de la spécialité (chauffage, ventilation, climatisation)
- Connaître le fonctionnement des marchés publics et suivre leur exécution
- Maîtriser les logiciels Métier
- Savoir gérer un budget
- Savoir rendre compte
- Avoir le sens du service
- Avoir le sens du collectif, savoir collaborer
- Savoir accompagner le changement
- Avoir des capacités d'adaptation et un sens aigu de l'organisation
- Faire preuve d'adhésion aux règles et fonctionnement collectif

Formation souhaitée :

Formation technique en génie Thermique serait appréciée

Une expérience en maintenance est souhaitée

Pourquoi travailler à l'UGA ?



Avantages sociaux

- Aide périscolaire
- Chèques vacances, Restauration, Aide au transport, CESU
- CAESUG



Concilier vie personnelle et professionnelle

- Droit à congés (à partir de 45 jours/an), ≠ modalités horaires, télétravail sous conditions
- Etablissement engagé (QVT handicap, diversité, parité)



Accompagnement

- Mobilité
- Accompagnement personnalisé des parcours professionnels : formation, préparation concours, dynamisation de carrière



Campus dynamique

- Installations sportives
- Activités culturelles et artistiques
- Cadre de travail exceptionnel
- Accessibilité facilitée

Comment candidater :

Réaliser votre inscription sur le site du ministère en suivant ce lien <https://www.itrf.education.gouv.fr> et renvoyer votre dossier avant le 6 mai 2026 (cachet de la poste faisant foi)

Pour vous renseigner sur le poste vous pouvez contacter :

Mme Laurence Deligny,
Responsable de la Direction exploitation maintenance
Mail : Laurence.deligny@univ-grenoble-alpes.fr

Direction du Développement des Compétences
Mail : dgdrh-concours-itrf@univ-grenoble-alpes.fr

Date de prise de poste :
1er septembre 2026
pour les catégories C et B
15 décembre 2026
pour les catégories A